

**SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO VERDE DEGLI IMPIANTI
E MANUFATTI IN GESTIONE AD ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.
Lotto 1 Area centro est**

1) Logistica di supporto al servizio

1.a Organizzazione e gestione

Max punti

12

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Identificato referente tecnico, ok reperibilità 24/7, ok 50 minuti di reperibilità, ok 2 operatori formati e addestrati, poco descritte le modalità operative	1,00	Ottima descrizione dell'organizzazione e gestione interventi, non descritte squadre e mezzi	0,60	Buona descrizione dell'organizzazione e gestione interventi, non descritte squadre e mezzi
Coefficiente commissario n. 2	0,80	Tempistiche molto ridotte: prima fascia <50min e completamento secondo CSA). 2 operatori con attrezzatura idonea alla risoluzione delle emergenze. Personale già individuato e diverso da lotto 2 e 3	0,80	PI arrivo 4h, completamento + 4h; Urgente arrivo entro 1,5h, completamento entro giornata. Modalità di attivazione spiegata e quantificata in modo molto preciso.	0,40	Non esprimono alcuna tempistica. Descrivono modalità attivazione PI, gestione squadre, fasi, dotazione minima presente in tutti i mezzi.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Referente tecnico già individuato che sta già lavorando con ATS con appalto in corso Rep. h24 7/7 Tempo di risposta 50 min da richiesta Squadra composta da 2 addetti + tecnico Attrezzatura adeguata per gestione emergenza	1,00	Referente tecnico unico Rep. h24 7/7 Squadra emergenze composta da 3 addetti distinta da squadra ordinaria Procedura operativa definita nel dettaglio Fino a 4 squadre simultanee per eventi multipli Rendicontazione intervento entro 24 h Coordinamento con enti esterni Per eventi massima urgenza 4 ore per arrivo sul posto. Per eventi urgenti standard 60 - 89 min	0,40	Referente tecnico non è detto che sia unico, può essere individuato un suo sostituto. Rep continuativa Tempistiche risposta non definite nel dettaglio (dice solo che rispetta tempistiche criterio 4.b) Nessun cenno su composizione squadra e attrezzatura
Coefficiente medio	0,73		0,93		0,47	
Coefficiente definitivo	0,79		1,00		0,50	
Coefficiente massimo	0,93					
Punteggio assegnato	9,43		12,00		6,00	

1.b Implementazione di sistema di gestione e rendicontazione

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok utilizzo software R3Trees, ok gestione ok sicurezza, report coerente con csa	1,00	Ok software tetra system app + gps. Report giornaliero. Foto geolocalizzate. Relazione in meno di 24 h	0,80	Ok software e controllo flotta
Coefficiente commissario n. 2	0,80	Gestionale apposito (più incentrato sulla gestione della qualità del verde, molto specifico). RT sempre reperibile e in contatto con DEC. ATS, rendicontazione strutturata e trasmessa alla SA "al termine di ogni ciclo di sfalcio e potatura". Anche loro hanno pianificazione strategica degli spostamenti (non specificano GPS ma leggere fine punto 2 a)	1,00	App e gestionale apposito per pianificazione, gestione e rendicontazione interventi, offerta migliorativa rispetto alla richiesta (meno incentrato sulla manutenzione verde, ma ottimo per gestire squadre, cantieri, tempistiche). L'app sembra fornire report organizzati e funzionali alla periodicità. Ottima tracciabilità delle info. GPS integrato.	0,80	Rendicontazione quotidiana con trasmissione settimanale alla SA. Sistema di gestione per pianificazione interventi, per ottimizzare il programma in base alla dislocazione dei luoghi. Registrazione di tutte le info anche sugli spostamenti.
Coefficiente commissario n. 3	0,60	Software R3Trees Mobile per gestione interventi Report al termine di ogni giro di sfalcio o potature	1,00	Tetra System App + GPS già operativo Possibilità di Report giornaliero entro le ore 18 con più informazioni rispetto a richiesta minima Foto geolocalizzate e con orario Relazione in meno di 24 h Conferme a Dec in meno di 15 min Maggiore digitalizzazione e controllo in tempo reale	0,80	Piattaforma Webgis Ginve.cloud per pianificazione minimizzando spostamenti, cronoprogramma e rendicontazione mensile Report settimanale con più informazioni rispetto a richiesta minima Foto geolocalizzate e con orario Viasat per controllo flotta in tempo reale e spostamenti e permanenza nei siti
Coefficiente medio	0,73		1,00		0,80	
Coefficiente definitivo	0,73		1,00		0,80	
Coefficiente massimo	1,00					
Punteggio assegnato	4,40		6,00		4,80	

1.c Composizione aggiuntiva delle "squadre"

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Numero operatori > 2 per ogni squadra, 4 squadre proposte	0,60	Numero operatori > 2 per ogni squadra, 4 squadre proposte	0,40	Numero operatori = 2 4 squadre proposte, indicate persone in allegato, non formazioni
Coefficiente commissario n. 2	1,00	4 addetti per ciascuna delle 2 squadre ordinarie + 3 addetti per 1 squadra PI + 3 addetti da reinserimento per sostituzione ferie/assenze. Hanno proposto 4 squadre totali, presenti al momento del bisogno, con più di 2 persone ciascuna e più qualificate. Nomi e cognomi già individuati.	0,60	Ordinario: 3STD (2 ordinarie+1 emergenza) + 1 cippatura, ognuna con 3 operatori anziché 2. Picco: 4STD (2+1 ordinarie + 1 emergenza) + 1 cippatura. I cippatori sono sempre 2. Non vengono forniti i nominativi. Inseriti in relazione CAM degli attestati a campione.	0,40	4 squadre anziché 2, ognuna con 2 addetti, "tutti formati ed intercambiabili". Generico in relazione, mentre in allegato presenti nomi, cognomi e mansioni. C'è un solo manutentore del verde. Ci sono delle mansioni talvolta necessarie per cui nessuno dei selezionati è abilitato (gru autocarro e carrelli elevatori).
Coefficiente commissario n. 3	1,00	4 squadre: 2 ordinarie con 4 addetti adeguatamente formati, 1 per pronto intervento con 2 addetti + tecnico, 1 per ferie Squadre già definite con indicazione formazione personale 5 persone con patente C 6 persone formate per utilizzo gru 5 persone formate PLE 5 persone formate per macchine movimento terra e 6 persone formate per macchine operatrici Personale diverso per lotti 1 - 2 - 3	0,60	4 squadre: 2 ordinarie con 3 addetti + 1 cippatura con 2 addetti + 1 emergenza con 3 addetti Nei periodi di picco: 5 squadre (1 squadra ordinaria con 3 addetti in più) Personale dedicato all'appalto non definito, quindi non possiamo sapere se la formazione coincide con quanto dichiarato in relazione (relazione contiene comunque indicazioni generiche su formazione delle figure che comporranno la squadra). Non sappiamo in quanti abbiano patente C e quanti siano formati per utilizzo braccio idraulico su autocarro	0,40	4 squadre con 2 operatori per squadra Nessuna delle persone selezionate per l'appalto è formato per gru su autocarro e quindi per utilizzo braccio idraulico Solo 1 con formazione manutentore del verde 2 formati per escavatore idraulico Non sappiamo in quanti abbiano patente C Composizione squadra non ancora definita, ma individuate persone selezionate per gestione appalto
Coefficiente medio	0,93		0,60		0,40	
Coefficiente definitivo	1,00		0,64		0,43	
Coefficiente massimo	0,93					
Punteggio assegnato	6,00		3,86		2,57	

1.d Composizione aggiuntiva di mezzi e attrezzature di supporto

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	1,00	Segnalata presenza di mezzi minimi previsti da CSA (in allegato 2) e segnalati mezzi aggiuntivi di buona qualità	0,60	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto ma non indicati mezzi minimi posseduti.	0,80	Segnalata presenza di mezzi minimi previsti da CSA (in allegato 2) e segnalati mezzi aggiuntivi di buona qualità
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Attrezzature e mezzi elettrici + robot controllabili a distanza. _ Ricercando autonomamente il livello di emissioni, si vede che quasi tutti sono stage V. _ Targhe e modelli sono specificati e differenziati a seconda del lotto.	0,60	_ Mezzi e attrezzature aggiuntivi sono elettrici o versioni recenti, con garanzia di autonomia per riserva batterie / squadra. _ Non indicano le targhe, non si capisce se siano o meno differenziati per lotti.	0,60	_ Dotazioni aggiuntive presenti, quelle selezionate come requisito minimo sono elettriche o stage V. _ Non indicano le targhe, non si capisce se siano o meno differenziati per lotti.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi individuati da foto e targa in allegato Attrezzatura individuata da modello e caratteristiche tecniche	0,60	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi e attrezzature in più individuate da modello Nessun cenno su modelli mezzi e attrezzature da richiesta minima da contratto Nelle sezioni successive della relazione non viene mai definito modello e anno dell'autocarro con braccio	0,80	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi e attrezzature individuate da modello e caratteristiche tecniche Nominano Volvo FH500, ma nessuno tra gli addetti selezionati è formato per l'utilizzo di gru/braccio idraulico
Coefficiente medio	0,93		0,60		0,73	
Coefficiente definitivo	1,00		0,64		0,79	
Coefficiente massimo	0,93					
Punteggio assegnato	6,00		3,86		4,71	

1.e Caratteristiche del presidio operativo

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	1,00	Più presidi operativi interni al lotto, buone superfici a disposizione e attrezzature per lavaggio mezzi	0,20	1 presidio fuori lotto con superfici non adeguate ad una gestione dei mezzi	0,40	1 presidio fuori lotto, non ci sono indicazioni di metrature, dimensioni ipotizzate e dotazioni adeguate
Coefficiente commissario n. 2	1,00	_ Suddivisione in 4 sottozone interne al lotto con sedi organizzative e deposito materiali e mezzi. _ Dimensioni e dotazioni di ogni sede più che adeguati.	0,20	Non prevedono istituzione di nuove sedi interne al lotto. _ Attrezzatura e dimensione della sede (dichiarata) poco adeguata.	0,40	_ Prevedono predisposizione di 1 sede supplementare interna all'area. _ Non esplicitano le dimensioni della sede principale, ma allegano foto da cui si evincono spazi più generosi di Ma.Vi.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	4 presidi operativi chiaramente individuati con superfici coperte e scoperte adeguate per stoccaggio materiali e attrezzature	0,20	Presidio operativo a Feltre chiaramente individuato Superfici coperte e scoperte molto limitate In quel sito tengono 1 pick-up per emergenze, 1 PLE e 1 kubota. Non è chiaro dove tengano tutti gli altri mezzi e l'altra attrezzatura Non viene dichiarata volontà di avere altri presidi operativi dentro zona	0,40	Sede operativa a Mogliano Veneto chiaramente individuata Promessa di affiancare presidio operativo entro area lotto, ma non è ancora individuato Nessuna indicazione superficie coperta o scoperta, ma ci sono foto
Coefficiente medio	1,00		0,20		0,40	
Coefficiente definitivo	1,00		0,20		0,40	
Coefficiente massimo	1,00					
Punteggio assegnato	5,00		1,00		2,00	

2) CAM

2.a Incidenza dei trasporti

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok piano dei trasporti, ok trasporti collettivi, ok utilizzo mezzo elettrico e/o euro VI o superiore	0,60	Non definito piano dei trasporti, ok utilizzo mezzo elettrico e/o euro VI o superiore	0,60	Ok piano dei trasporti, ok trasporti collettivi, no utilizzo mezzo elettrico si euro VI o superiore
Coefficiente commissario n. 2	1,00	_ Si sottolinea l'ottimizzazione della gestione, sembra attenta e accurata. _ Furgone elettrico per portare tutti gli addetti nelle varie sedi, partendo dalla sede centrale di Breda. (furgone diverso dagli altri lotti, targhe esplicitate)	0,60	_ 1 trasferimento A/R/giorno con distanza media 38 km. _ Non avere un presidio interno al lotto fa ridurre il punteggio rispetto agli altri OE. _ Il riuso dei materiali in situ fa risparmiare viaggi, ma non sempre è possibile (quantificazione)	0,80	_ Ottimizzazione della gestione sottolineandone la digitalizzazione per semplificare la razionalizzazione degli spostamenti, e al contempo l'autonomia delle diverse squadre.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Criteri minimo numero viaggi e trasporto collettivo addetti programmazione interventi per aree omogenee 1 furgone elettrico identificato anche tramite targa per trasporto addetti (7 posti) in cantiere 25 mezzi minimo Euro 6	0,40	Criteri programmazione: raggruppamento cantieri carico completo dei mezzi Distanza media dai cantieri 38 km Riducono viaggi triturando erba e cippatura in sito evitando raccolta e trasporto a smaltimento: non sempre questo è possibile. Esistono impianti, come i pozzi in centro a Treviso, che richiedono obbligatoriamente raccolta e smaltimento della risulta affinché impianto sia decoroso. Mezzi Euro 6 1 mezzo elettrico solo per supervisione (non per lavoratori). Mai definito modello e anno dell'autocarro con braccio Mezzo controllo elettrico (Nissan Leaf BEV): Autonomia 270 km sufficiente per la copertura Lotto Area NORD senza ricarica=0 emissioni. Non stiamo parlando di area NORD, ma CENTRO-EST	0,80	Criteri programmazione: minimo numero viaggi programmazione interventi per aree omogenee individuazione centri smaltimento più vicini No mezzi elettrici squadre operative hanno MyMap: mappe digitali con localizzazione siti per raggiungerli facilmente e colori diversi in base al fatto se sono stati già sfalcati o meno
Coefficiente medio	0,87		0,53		0,73	
Coefficiente definitivo	1,00		0,62		0,85	
Coefficiente massimo	0,87					
Punteggio assegnato	5,00		3,08		4,23	

2.b Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	ok strumentazione manuale a batteria	0,80	ok strumentazione manuale a batteria	0,60	43% strumentazione a batteria

Coefficiente commissario n. 2	0,80	Parco macchine e attrezzi idonei. _ In relazione "tutti a batteria", allegato si vedono anche quelli non a batteria ma vengono specificate le emissioni -> effettuata ricerca, praticamente tutti Stage V. _ Da relazione CAM si evince attenzione al riuso dei materiali, alla fauna locale. _ Diserbo a vapore. _ Uso di olii biodegradabili.	1,00	_ Dimostrano con dei calcoli tutto il risparmio di combustibili fossili e le mancate emissioni di CO2. _ 100% compliant. _ Uso di olii biodegradabili.	0,80	_ Relazione: 100% mezzi e attrezzature elettriche o termico euro 6/stage V. _ Specificano che trattasi di attrezzature all'avanguardia. _ Uso di olii biodegradabili.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	1 furgone elettrico per trasporto collettivo addetti 2 Tosaprat, 2 motoseghe, 2 sramatori, 2 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici (attrezzatura per almeno 2 squadre).	1,00	1 veicolo elettrico solo per sorveglianza 4 Tosaprat, 6 motoseghe, 2 sramatori, 6 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici	0,80	6 motoseghe, 6 sramatori, 2 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici No veicoli elettrici No tosaprat elettrico

Coefficiente medio	0,87		0,93		0,73	
Coefficiente definitivo	0,93		1,00		0,79	
Coefficiente massimo	0,93					
Punteggio assegnato	4,64		5,00		3,93	

2.c Uso esclusivo di metodi fisico-meccanici per la cura delle piante

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Riduzione significativa dei trattamenti fitosanitari di sintesi	1,00	Utilizzo esclusivo mezzi fisico meccanici	0,60	Utilizzo non esclusivo di mezzi fisico meccanici
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Report di Sostenibilità: >95% interventi senza prodotti chimici, >70% interventi preventivi, riduzione interventi correttivi non programmati >30% rispetto a gestione tradizionale.	1,00	_ Negano l'uso di metodi chimici, evidenziando come la prevenzione e le azioni fisiche meccaniche preventive possano evitarlo anche in situazioni di emergenza. _ Nella relazione CAM però poi li ammettono in casi eccezionali.	0,60	_ Sottolineano e spiegano dettagliatamente il diserbo a vapore.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	No diserbanti chimici Limitare utilizzo prodotti fitosanitari a casi eccezionali documentati previa valutazione tecnica Privilegiare esclusivamente sostanze di origine naturale o biologica Metodologie alternative: - diserbo meccanico e manuale programmato Diserbo termico (ma non nominano e non hanno macchina) o acido acetico (meglio evitare in aree fonti potabili) - Pacciamature naturali - Tecniche agronomiche preventive - Monitoraggio periodico dello stato vegetativo e sanitario	1,00	No prodotti chimici o fitosanitari Metodologie alternative: - infestanti eliminate con estirpazione manuale, sarchiatura, decespugliamento - prevenzione fitopatologie con potature selettive e disinfezione utensili - contenimento parassiti con rimozione nidi, potature mirate, lavaggi con acqua in pressione, utilizzo trappole cromatiche - fertilità terreno con riutilizzo sfalci (attenzione a far eseguire comunque la raccolta dove richiesto)	0,80	Trattamenti chimici ammessi solo in casi eccezionali e autorizzati da SA (meglio evitare in aree fonti potabili) Metodologie alternative: - decespugliatore con reciprocatori - diserbo a vapore o similari: hanno macchina per farlo

Coefficiente medio	0,80		1,00		0,67	
Coefficiente definitivo	0,80		1,00		0,67	
Coefficiente massimo	1,00					
Punteggio assegnato	4,00		5,00		3,33	

3)Migliorie

3.a Interventi manutentivi straordinari su recinzioni, cancelli e varchi di accesso

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Controlli e verifiche, lubrificazione, sistemazione ruggine, doppio lucchetto	0,60	Trattamento antiruggine e sostituzione fissaggi Sistema ritenzionamento e protezione base paletti Sostituzione chiodatura e applicazione impregnante staccionate legno Sigillatura sommità tubolari con tappi, verifica saldature, ripristino verniciatura x staccionate con tubolari in acciaio Implementazione punti ingrassaggio e sostituzione rulli scorrimento, verifica allineamenti x varchi e cancelli	1,00	Controlli e verifiche, lubrificazione, sostituzione cancelli e staccionate e piazzali
Coefficiente commissario n. 2	0,60	_ Sistema di controllo integrato nelle attività ordinarie ("verifiche ricorrenti"), lucchetti. _ Vengono esplicitati in modo generico vari interventi, dettagliando solo uso Ferox contro la ruggine.	0,80	_ Focus su manutenzione preventiva. _ Controlli frequenti e materiali di alta qualità, per evitare sostituzioni totali.	0,80	_ Sopralluogo durante gli interventi manutentivi. _ Spiegazione puntuale di quanto la ditta si rende disponibile a fare senza oneri aggiuntivi e come.
Coefficiente commissario n. 3	0,60	Monitoraggio durante ogni intervento manutenzione Intervento diretto per anomalie lievi entità Segnalazione criticità più rilevanti Trattamento lubrificante lucchetti, serrature, maniglie Aggiunta lucchetto di proprietà per accesso in autonomia siti - più facile gestione per apertura e chiusura siti ATS Utilizzo convertitore ruggine tipo Ferox su richiesta SA	0,60	Monitoraggio durante ogni intervento manutenzione Segnalazione in 24/48h Disponibile ad eseguire senza oneri aggiuntivi - Sostituzione pali o porzione rete metallica fino a 150 m - Sostituzione elementi staccionate fino a 250 m (anche in legno?) - Verniciatura e saldatura per ripristino funzionalità 5 cancelli pedonali - Realizzazione o rifacimento piazzali in corrispondenza varchi d'accesso max 1000 mq	1,00	Non nomina segnalazioni criticità Trattamento antiruggine e sostituzione fissaggi rete elettrosaldata Implementazione sistema ritenzionamento e protezione base paletti con guaina termorestringente x rete metallica su paletti Sostituzione chiodatura e applicazione impregnante staccionate legno Sigillatura sommità tubolari con tappi, verifica saldature, ripristino verniciatura x staccionate con tubolari in acciaio Implementazione punti ingrassaggio e sostituzione rulli scorrimento, verifica allineamenti x varchi e cancelli

Coefficiente medio	0,60		0,67		0,93	
Coefficiente definitivo	0,64		0,71		1,00	
Coefficiente massimo	0,93					
Punteggio assegnato	3,21		3,57		5,00	

3.b Pulizia, spianamento e manutenzione delle strade di accesso ai siti

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Pulizie, ripristini e spianamenti + Creazione solchi trasversali	1,00	Pulizie, ripristini e spianamenti + Creazione solchi trasversali + pulizia caditoie e fossi di guardia	0,60	Pulizia banchine e strade e ripristino tracciati
Coefficiente commissario n. 2	0,60	Principio della manutenzione leggera ma costante. _ Secondo me i solchi sullo sterrato (senza lamiere o altre strutture di sostegno) non sono una soluzione duratura.	0,80	Descrivono attività di manutenzione e prevenzione, focalizzandosi sulla stabilità idrogeomorfologica.	0,80	_ Tengono ordinate le vie d'accesso sistemando buche, ristagni, rimuovendo vegetali o altro. _ Descrizione ottima.

Coefficiente commissario n. 3	0,80	Creazione solchi trasversali su stradine ammalorate che bloccino la discesa dell'acqua facendola confluire lateralmente o comunque verso l'esterno Pulizia, rimozione detriti e spianamento specificate in allegato 4 Interventi semplici ma utili per impianti ATS	1,00	Stabilizzazione e riprofilatura x deflusso acque meteoriche + rulli compattatori x prevenire orme o cedimenti Pulizia fossi e cunette + inserimento elementi dissipatori per contrastare erosione nei tratti ammalorati bonifica e rimozione detriti ripristino tratti deteriorati: colmataura con inerti e compattazione meccanica offerta molto completa e utile per impianti ATS	0,80	Pulizia banchine e sede stradale Interventi profilatura e riempimento buche e avvallamenti con idonei inerti Interventi semplici ma utili per impianti ATS
-------------------------------	------	---	------	---	------	--

Coefficiente medio	0,73		0,93		0,73	
Coefficiente definitivo	0,79		1,00		0,79	
Coefficiente massimo	0,93					
Punteggio assegnato	3,93		5,00		3,93	

3.c Decorazioni floreali, arredi verdi e valorizzazione paesaggistica

Max punti

3

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Alcune essenze proposte	0,80	Buon numero di installazioni proposte	0,80	Buon numero di installazioni proposte
Coefficiente commissario n. 2	0,60	Qualche riserva sulla proposta dei bulbi, hanno più bisogno di manutenzione e la fioritura è molto limitata. Inoltre i crocus mi sembrano poco adatti al contesto del Lotto 1. Resto ok, anche piante a scopo sperimentale e didattico in alcuni siti specifici.	1,00	Specificano arbusti/siepi fiorite che hanno bisogno di poca manutenzione. Coerenti con il paesaggio e con l'ottica di risparmio su irrigazione e bassa manutenzione. Massima resa con minimo sforzo, e solo dove serve, per ottimizzare risorse.	0,80	No fiori ma alberi e arbusti. Descrizione meno specifica, ma l'idea di non mettere fiori ma piante perenni e a poco fabbisogno di manutenzione mi sembra migliore.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Posa speci vegetali bulbose + arbusti in scarpata per sostegno terreno o aree senza recinzione per definire confine Pianta di fitodepurazione su alcuni impianti Quantità non definite Interventi compresi in offerta non definiti	0,80	Proposte speci vegetali a bassa manutenzione e nullo fabbisogno idrico in contesti urbani o pre urbani Pacciamatura in cippato annullando necessità diserbo Utilizzo specie autoctone, dimostrando assenza costi aggiuntivi grazie a assenza irrigazione, riduzione manutenzione e sistemi anti-infestanti integrati Quantità non definite Interventi compresi in offerta non definiti	1,00	Proposte speci rustiche a ridotto fabbisogno idrico Definite quantità e tipo Definiti interventi compresi in offerta: posa e manutenzione per 2 anni al massimo su 4 impianti

Coefficiente medio	0,67		0,87		0,87	
Coefficiente definitivo	0,77		1,00		1,00	
Coefficiente massimo	0,87					
Punteggio assegnato	2,31		3,00		3,00	

3.d Gestione sostenibile dei residui vegetali

Max punti

2

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente	Green Service	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok cippatore e mulching e pacciamatura. Buona gestione dei rifiuti vegetali	0,80	Ok cippatore e mulching e pacciamatura. Buona gestione dei rifiuti vegetali	0,80	Ok cippatore e mulching e pacciamatura. Buona gestione dei rifiuti vegetali
Coefficiente commissario n. 2	0,80	Sottolineato il riutilizzo in loco: pacciamatura, cippatura e mulching, sfalcio selettivo nominato velocemente in relazione.	0,80	Pacciamatura, cippatura, mulching, sfalcio selettivo.	0,80	Propongono le stesse soluzioni degli altri due OE. Descrivono bene e quantificano, vedi anche relazione CAM.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi

Coefficiente medio	0,87		0,87		0,87	
Coefficiente definitivo	1,00		1,00		1,00	
Coefficiente massimo	0,87					
Punteggio assegnato	2,00		2,00		2,00	

4) Territorialità e capacità di risposta

Max punti

12 (5 punti max per criterio 4.a e 3 punti max per criterio 4.c)

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Green Service
4.a Localizzazione del presidio operativo	5,00	3,00	5,00
4.c Punti conferimento	3,00	3,00	3,00
Totale	8,00	6,00	8,00

5) Possesso certificazioni

Max punti

3 (1 punto per certificazione)

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Green Service
5.a Certificazione di gestione AMBIENTE ISO 14001	1,00	1,00	1,00
5.b Certificazione gestione sicurezza UNI ISO 45001:2018	1,00	1,00	1,00
5.c Certificazione UNI/PdR 125 - Parità di genere	1,00	0,00	1,00
Totale	3,00	2,00	3,00

Riepilogo punteggi offerte tecniche:

	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Green Service
1) Logistica di supporto al servizio			
1.a Organizzazione e gestione degli interventi urgenti di pronto intervento	9,43	12,00	6,00
1.b Implementazione del sistema di gestione e rendicontazione	4,40	6,00	4,80
1.c Composizione aggiuntiva delle squadre	6,00	3,86	2,57
1.d Composizione aggiuntiva di mezzi e attrezzatura al supporto	6,00	3,86	4,71

1.e Caratteristiche del presidio operativo che verrà utilizzato	5,00	1,00	2,00
2) CAM			
2.a Incidenza dei trasporti	5,00	3,08	4,23
2.b Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale	4,64	5,00	3,93
2.c Uso esclusivo di metodi fisico-meccanici per la cura delle piante	4,00	5,00	3,33
3) Migliorie			
3.a Interventi manutentivi straordinari su recinzioni, cancelli e varchi di accesso	3,21	3,57	5,00
3.b Pulizia, spianamento e manutenzione delle strade di accesso ai siti	3,93	5,00	3,93
3.c Decorazioni floreali, arredi verdi e valorizzazione paesaggistica	2,31	3,00	3,00
3.d Gestione sostenibile dei residui vegetali	2,00	2,00	2,00
4) Territorialità e capacità di risposta	8,00	6,00	8,00
5) Possesso certificazioni	3,00	2,00	3,00
Totale	66,92	61,36	56,51

I Commissari:

Ing. Luigi Terzariol originale conservato agli atti

Ing. Giorgia Crosato originale conservato agli atti

Ing. Marco Siviero originale conservato agli atti

SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO VERDE DEGLI IMPIANTI E MANUFATTI IN GESTIONE AD ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.

Lotto 2 Area nord

1) Logistica di supporto al servizio

1.a Organizzazione e gestione

Max punti

12

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	ok reperibilità 24/7, ok 50 minuti di reperibilità, ok 2 operatori formati e addestrati, poco descritte le modalità operative	1,00	Ottima descrizione dell'organizzazione e gestione interventi, non descritte squadre e mezzi
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Tempistiche molto ridotte: prima fascia <50min e completamento secondo CSA). _ 2 operatori con attrezzatura idonea alla risoluzione delle emergenze. _ Personale già individuato e diverso da lotto 1 e 3.	0,80	_ PI arrivo 4h, completamento + 4h; Urgente arrivo entro 1,5h, completamento entro giornata. _ Modalità di attivazione spiegata e quantificata in modo molto preciso.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Referente tecnico già individuato Rep. h24 7/7 Tempo di risposte 50 min da richiesta Squadra composta da 2 addetti + tecnico Attrezzatura adeguata per gestione emergenza	1,00	Referente tecnico unico Rep. h24 7/7 Squadra emergenze composta da 3 addetti distinta da squadra ordinaria Procedura operativa definita nel dettaglio Fino a 4 squadre simultanee per eventi multipli Rendicontazione intervento entro 24 h Coordinamento con enti esterni Per eventi massima urgenza 4 ore per arrivo sul posto. Per eventi urgenti standard 60 - 89 min
Coefficiente medio	0,73		0,93	
Coefficiente definitivo	0,79		1,00	
Coefficiente massimo	0,93			
Punteggio assegnato	9,43		12,00	

1.b Implementazione di sistema di gestione e rendicontazione

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok utilizzo software, ok gestione ok sicurezza, report coerente con csa	1,00	Ok software tetra system app + gps. Report giornaliero. Foto geolocalizzate. Relazione in meno di 24 h
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Gestionale apposito (più incentrato sulla gestione della qualità del verde, molto specifico). _ RT sempre reperibile e in contatto con DEC ATS, rendicontazione strutturata e trasmessa alla SA "al termine di ogni ciclo di sfalcio e potatura". _ Anche loro hanno pianificazione strategica degli spostamenti (non specificano GPS ma leggere fine punto 2.a)	1,00	_ App e gestionale apposito per pianificazione, gestione e rendicontazione interventi, offerta migliorativa rispetto alla richiesta (meno incentrato sulla manutenzione verde, ma ottimo per gestire squadre, cantieri, tempistiche). _ L'app sembra fornire report organizzati e funzionali alla periodicità. _ Ottima tracciabilità delle info. GPS integrato.
Coefficiente commissario n. 3	0,60	Software R3Trees Mobile per gestione interventi Report al termine di ogni giro di sfalcio o potature	1,00	Tetra System App + GPS già operativo Possibilità di Report giornaliero entro le ore 18 con più informazioni rispetto a richiesta minima Foto geolocalizzate e con orario Relazione in meno di 24 h Conferme a Dec in meno di 15 min Maggiore digitalizzazione e controllo in tempo reale
Coefficiente medio	0,73		1,00	

Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,73		1,00	
1,00			
4,40		6,00	

1.c Composizione aggiuntiva delle "squadre"

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Numero operatori > 2 per ogni squadra, 4 squadre proposte	0,60	Numero operatori > 2 per ogni squadra, 4 squadre proposte
Coefficiente commissario n. 2	1,00	_ 4 addetti per ciascuna delle 2 squadre ordinarie + 3 addetti per 1 squadra PI + 3 addetti da reinserimento per sostituzione ferie/assenze. _ Hanno proposto 4 squadre totali, presenti al momento del bisogno, con più di 2 persone ciascuna e più qualificate. _ Nomi e cognomi già individuati.	0,60	_ Ordinario: 3STD (2 ordinarie+1 emergenza) + 1 cippatura, ognuna con 3 operatori anziché 2. _ Picco: 4STD (2+1 ordinarie + 1 emergenza) + 1 cippatura. I cippatori sono sempre 2. _ Non vengono forniti i nominativi. _ Inseriti in relazione CAM degli attestati a campione.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	4 squadre: 2 ordinarie con 4 addetti adeguatamente formati, 1 per pronto intervento con 2 addetti + tecnico, 1 per ferie Squadre già definite con indicazione formazione personale 7 persone con patente C 7 persone formate per utilizzo gru 8 persone formate PLE 5 persone formate per macchine movimento terra e macchine operatrici Personale diverso per lotti 1 - 2 - 3	0,60	4 squadre: 2 ordinarie con 3 addetti + 1 cippatura con 2 addetti + 1 emergenza con 3 addetti Nei periodi di picco: 5 squadre (1 squadra ordinaria con 3 addetti in più) Personale dedicato all'appalto non definito, quindi non possiamo sapere se la formazione coincida con quanto dichiarato in relazione (relazione contiene comunque indicazioni generiche su formazione delle figure che comporranno la squadra). Non sappiamo in quanti abbiano patente C e quanti siano formati per utilizzo braccio idraulico su autocarro

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,93		0,60	
1,00		0,64	
0,93			
6,00		3,86	

1.d Composizione aggiuntiva di mezzi e attrezzature di supporto

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	1,00	Segnalata presenza di mezzi minimi previsti da CSA (in allegato 2) e segnalati mezzi aggiuntivi di buona qualità	0,60	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto ma non indicati mezzi minimi posseduti.
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Attrezzature e mezzi elettrici + robot controllabili a distanza. _ Ricercando autonomamente il livello di emissioni, si vede che quasi tutti sono stage V. _ Targhe e modelli sono specificati e differenziati a seconda del lotto.	0,60	_ Mezzi e attrezzature aggiuntivi sono elettrici o versioni recenti, con garanzia di autonomia per riserva batterie / squadra. _ Non indicano le targhe, non si capisce se siano o meno differenziati per lotti.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi individuati da foto e targa in allegato Attrezzatura individuata da modello e caratteristiche tecniche	0,60	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi e attrezzature in più individuate da modello Nessun cenno su modelli mezzi e attrezzature da richiesta minima da contratto Nelle sezioni successive della relazione non viene mai definito modello e anno dell'autocarro con braccio

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,93		0,60	
1,00		0,64	
0,93			
6,00		3,86	

1.e Caratteristiche del presidio operativo

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Più presidi operativi interni al lotto, buone superfici a disposizione e attrezzature per lavaggio mezzi	0,20	1 presidio fuori lotto con superfici non adeguate ad una gestione dei mezzi
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ 2 sedi totali in comodato d'uso interne al lotto (Valdobbiadene e Segusino). _ Dimensioni e dotazioni di ogni sede più che adeguati.	0,20	_ Non prevedono istituzione di nuove sedi interne al lotto. _ Attrezzatura e dimensione della sede (dichiarata) poco adeguata.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	2 presidi operativi dentro area lotto 2 chiaramente individuati con superfici coperte e scoperte adeguate per stoccaggio materiali e attrezzature	0,20	Presidio operativo a Feltre chiaramente individuato Superfici coperte e scoperte molto limitate In quel sito tengono 1 pick-up per emergenze, 1 PLE e 1 kubota. Non è chiaro dove tengano tutti gli altri mezzi e l'altra attrezzatura Non viene dichiarata volontà di avere altri presidi operativi dentro zona

Coefficiente medio

Coefficiente definitivo

Coefficiente massimo

Punteggio assegnato

0,87		0,20	
1,00		0,23	
0,87			
5,00		1,15	

2) CAM

2.a Incidenza dei trasporti

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok piano dei trasporti, ok trasporti collettivi, ok utilizzo mezzo elettrico e/o euro VI o superiore	0,60	Non definito piano dei trasporti, ok utilizzo mezzo elettrico e/o euro VI o superiore
Coefficiente commissario n. 2	1,00	_ Si sottolinea l'ottimizzazione della gestione, sembra attenta e accurata. _ Furgone elettrico per portare tutti gli addetti nelle varie sedi, mezzi elettrici ed eventualmente tutti ALMENO euro6 per trasporti non compatibili con mezzi elettrici, carichi pesanti, interventi urgenti senza diversa disponibilità.	0,80	_ 1 trasferimento A/R/giorno con distanza media 28 km. _ Non avere un presidio interno al lotto fa ridurre il punteggio rispetto agli altri OE. _ Il riuso dei materiali in situ fa risparmiare viaggi, ma non sempre è possibile (quantificazione).
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Criteri minimo numero viaggi e trasporto collettivo addetti programmazione interventi per aree omogenee 1 furgone elettrico identificato anche tramite targa per trasporto addetti (7 posti) in cantiere con targa diversa a quello indicato in relazione Lotto 1 25 mezzi minimo Euro 6	0,60	Criteri programmazione: raggruppamento cantieri carico completo dei mezzi Distanza media dai cantieri 28 km Riducono viaggi triturando erba e cippatura in sito evitando raccolta e trasporto a smaltimento: non sempre questo è possibile (sorgente Salet chiede obbligatoriamente raccolta per non causare problemi a corso d'acqua consorzio di bonifica o Serbatoio S4 Revine che si trova dentro area privata) Mezzi Euro 6 1 mezzo elettrico solo per supervisione (non per lavoratori). Mai definito modello e anno dell'autocarro con braccio

Coefficiente medio

Coefficiente definitivo

Coefficiente massimo

Punteggio assegnato

0,87		0,67	
1,00		0,77	
0,87			
5,00		3,85	

2.b Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	nella tabella non viene riportato il mezzo elettrico sopra indicato, ok strumentazione a batteria	0,80	ok strumentazione manuale a batteria
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Parco macchine e attrezzi idonei. _ In relazione "tutti a batteria", allegato si vedono anche quelli non a batteria ma vengono specificate le emissioni -> effettuata ricerca, praticamente tutti Stage V. _ Da relazione CAM si evince attenzione al riuso dei materiali, alla fauna locale. _ Diserbo a vapore. _ Uso di olii biodegradabili.	1,00	_ Dimostrano con dei calcoli tutto il risparmio di combustibili fossili e le mancate emissioni di CO2. _ 100% compliant. _ Uso di olii biodegradabili.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	1 furgone elettrico per trasporto collettivo addetti 2 furgoni Ford ibridi 2 Tosaprat, 2 sramatori, 2 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici (attrezzatura per almeno 2 squadre). In allegato 2 mancano motoseghe elettriche	1,00	1 veicolo elettrico solo per sorveglianza 4 Tosaprat, 6 motoseghe, 2 sramatori, 6 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,87		0,93	
0,93		1,00	
0,93			
4,64		5,00	

2.c Uso esclusivo di metodi fisico-meccanici per la cura delle piante

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Riduzione significativa dei trattamenti fitosanitari di sintesi	1,00	Utilizzo esclusivo mezzi fisico meccanici
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Report di Sostenibilità: >95% interventi senza prodotti chimici, >70% interventi preventivi, riduzione interventi correttivi non programmati >30% rispetto a gestione tradizionale. _ Le attrezzature per fitofarmaci sono le stesse del lotto 1. Attenzione che se vincono più lotti e c'è bisogno in 2 posti contemporaneamente, potrebbe esserci difficoltà.	1,00	_ Negano l'uso di metodi chimici, evidenziando come la prevenzione e le azioni fisiche meccaniche preventive possano evitarlo anche in situazioni di emergenza. _ Nella relazione CAM però poi li ammettono in casi eccezionali.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	No diserbanti chimici Limitare utilizzo prodotti fitosanitari a casi eccezionali documentati previa valutazione tecnica Privilegiare esclusivamente sostanze di origine naturale o biologica Metodologie alternative: - diserbo meccanico e manuale programmato Diserbo termico (ma non nominano e non hanno macchina) o acido acetico (meglio evitare in aree fonti potabili) - Pacciamature naturali - Tecniche agronomiche preventive - Monitoraggio periodico dello stato vegetativo e sanitario	1,00	No prodotti chimici o fitosanitari Metodologie alternative: - infestanti eliminate con estirpazione manuale, sarchiatura, decespugliamento - prevenzione fitopatologie con potature selettive e disinfezione utensili - contenimento parassiti con rimozione nidi, potature mirate, lavaggi con acqua in pressione, utilizzo trappole cromatiche - fertilità terreno con riutilizzo sfalci (attenzione a far eseguire comunque la raccolta dove richiesto)

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,80		1,00	
0,80		1,00	
1,00			
4,00		5,00	

3)Migliorie ☐

3.a Interventi manutentivi straordinari su recinzioni, cancelli e varchi di accesso

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Controlli e verifiche, lubrificazione, sistemazione ruggine, doppio lucchetto	0,60	Trattamento antiruggine e sostituzione fissaggi Sistema ritensionamento e protezione base paletti Sostituzione chiodatura e applicazione impregnante staccionate legno Sigillatura sommità tubolari con tappi, verifica saldature, ripristino verniciatura x staccionate con tubolari in acciaio Implementazione punti ingrassaggio e sostituzione rulli scorrimento, verifica allineamenti x varchi e cancelli
Coefficiente commissario n. 2	0,60	_ Sistema di controllo integrato nelle attività ordinarie ("verifiche ricorrenti"), lucchetti. _ Vengono esplicitati in modo generico vari interventi, dettagliando solo uso Ferox contro la ruggine.	0,80	_ Focus su manutenzione preventiva. _ Controlli frequenti e materiali di alta qualità, per evitare sostituzioni totali.
Coefficiente commissario n. 3	0,60	Monitoraggio durante ogni intervento manutenzione Intervento diretto per anomalie lieve entità Segnalazione criticità più rilevanti Trattamento lubrificante lucchetti, serrature, maniglie Aggiunta lucchetto di proprietà per accesso in autonomia siti - più facile gestione per apertura e chiusura siti ATS Utilizzo convertitore ruggine tipo Ferox su richiesta SA	0,60	Non nomina segnalazioni criticità Trattamento antiruggine e sostituzione fissaggi rete elettrosaldata Implementazione sistema ritensionamento e protezione base paletti con guaina termorestringente x rete metallica su paletti Sostituzione chiodatura e applicazione impregnante staccionate legno Sigillatura sommità tubolari con tappi, verifica saldature, ripristino verniciatura x staccionate con tubolari in acciaio Implementazione punti ingrassaggio e sostituzione rulli scorrimento, verifica allineamenti x varchi e cancelli
Coefficiente medio	0,60		0,67	
Coefficiente definitivo	0,90		1,00	
Coefficiente massimo	0,67			
Punteggio assegnato	4,50		5,00	

3.b Pulizia, spianamento e manutenzione delle strade di accesso ai siti

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Creazione solchi trasversali	1,00	Pulizie, ripristini e spianamenti + Creazione solchi trasversali + pulizia caditoie e fossi di guardia
Coefficiente commissario n. 2	0,60	_ Principio della manutenzione leggera ma costante. _ Secondo me i solchi sullo sterrato (senza lamiere o altre strutture di sostegno) non sono una soluzione duratura, anche se il Lotto 2 è quello dove avrebbero più senso (contesto più simile ad ambiente montano-collinare).	0,80	_ Descrivono attività di manutenzione e prevenzione, focalizzandosi sulla stabilità idrogeomorfologica.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Pulizia, rimozione detriti e spianamento specificate in allegato 4 Creazione solchi trasversali su stradine ammalorate che blocchino la discesa dell'acqua facendola confluire lateralmente o comunque verso l'esterno. Può essere utile in area Nord	1,00	Stabilizzazione e riprofilatura x deflusso acque meteoriche + rulli compattatori x prevenire orme o cedimenti Pulizia fossi e cunette + inserimento elementi dissipatori per contrastare erosione nei tratti ammalorati bonifica e rimozione detriti ripristino tratti deteriorati: colmatatura con inerti e compattazione meccanica offerta molto completa e utile per impianti ATS
Coefficiente medio	0,73		0,93	
Coefficiente definitivo	0,79		1,00	

Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,93

3,93

5,00

3.c Decorazioni floreali, arredi verdi e valorizzazione paesaggistica

Max punti

3

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Alcune essenze proposte	0,80	Buon numero di installazioni proposte
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Varie opzioni a seconda dell'ubicazione e destinazione del luogo, fanno esempi concreti, attenzione ai bulbi però, fioritura limitata. Crocus però più adatti al contesto Lotto 2.	1,00	_ Specificano arbusti/siepi fiorite che hanno bisogno di poca manutenzione. _ Coerenti con il paesaggio e con l'ottica di risparmio su irrigazione e bassa manutenzione. _ Massima resa con minimo sforzo, e solo dove serve, per ottimizzare risorse.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Posa speci vegetali bulbose + arbusti in scarpata per sostegno terreno o aree senza recinzione per definire confine Offerta sedute ottenute da recupero tronchi alberi abbattuti Quantità non definite Interventi compresi in offerta non definiti	0,80	Proposte speci vegetali a bassa manutenzione e nullo fabbisogno idrico in contesti urbani o pre urbani Pacciamatura in cippato annullando necessità diserbo Utilizzo specie autoctone, dimostrando assenza costi aggiuntivi grazie a assenza irrigazione, riduzione manutenzione e sistemi anti-infestanti integrati Quantità non definite Interventi compresi in offerta non definiti

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,73

0,85

0,87

2,54

0,87

1,00

3,00

3.d Gestione sostenibile dei residui vegetali

Max punti

2

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok cippatore e mulching	0,80	Ok cippatore e mulching e pacciamatura. Buona gestione dei rifiuti vegetali
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Valorizzazione in loco della biomassa e ottimizzazione dei sottoprodotti	0,80	_ Descrivono bene e quantificano, vedi anche relazione CAM.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,87

1,00

0,87

2,00

0,87

1,00

2,00

4) Territorialità e capacità di risposta

Max punti

12 (5 punti max per criterio 4.a e 3 punti max per criterio 4.c)

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.
4.a Localizzazione del presidio operativo	5,00	3,00
4.c Punti conferimento	3,00	3,00
Totale	8,00	6,00

5) Possesso certificazioni

Max punti

3 (1 punto per certificazione)

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.
5.a Certificazione di gestione AMBIENTE ISO 14001	1,00	1,00

5.b Certificazione gestione sicurezza UNI ISO 45001:2018	1,00	0,00
5.c Certificazione UNI/PdR 125 – Parità di genere	1,00	1,00
Totale	3,00	2,00

Riepilogo punteggi offerte tecniche:

	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.
1)Logistica di supporto al servizio		
1.a Organizzazione e gestione degli interventi urgenti di pronto interventi	9,43	12,00
1.b Implementazione del sistema di gestione e rendicontazione	4,40	6,00
1.c Composizione aggiuntiva delle squadre	6,00	3,86
1.d Composizione aggiuntiva di mezzi e attrezzatura al supporto	6,00	3,86
1.e Caratteristiche del presidio operativo che verrà utilizzato	5,00	1,15
2) CAM		
2.a Incidenza dei trasporti	5,00	3,85
2.b Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale	4,64	5,00
2.c Uso esclusivo di metodi fisico-meccanici per la cura delle piante	4,00	5,00
3)Migliorie		
3.a Interventi manutentivi straordinari su recinzioni, cancelli e varchi di accesso	4,50	5,00
3.b Pulizia, spianamento e manutenzione delle strade di accesso ai siti	3,93	5,00
3.c Decorazioni floreali, arredi verdi e valorizzazione paesaggistica	2,54	3,00
3.d Gestione sostenibile dei residui vegetali	2,00	2,00
4) Territorialità e capacità di risposta	8,00	6,00
5)Possesso certificazioni	3,00	2,00
Totale	68,44	63,71

I Commissari:

Ing. Luigi Terzariol originale conservato agli atti

Ing. Giorgia Crosato originale conservato agli atti

Ing. Marco Siviero originale conservato agli atti

SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO VERDE DEGLI IMPIANTI

E MANUFATTI IN GESTIONE AD ALTO TREVIGIANO SERVIZI S.P.A.

Lotto 3 area ovest

1)Logistica di supporto al servizio

1.a Organizzazione e gestione

Max punti

12

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	ok reperibilità 24/7, ok 50 minuti di reperibilità, ok 2 operatori formati e addestrati, poco descritte le modalità operative	1,00	Ottima descrizione dell'organizzazione e gestione interventi, non descritte squadre e mezzi
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Tempistiche molto ridotte: prima fascia <50min e completamento secondo CSA). _ 2 operatori con attrezzatura idonea alla risoluzione delle emergenze. _ Personale già individuato e diverso da lotto 1 e 2.	0,80	_ PI arrivo 4h, completamento + 4h; Urgente arrivo entro 1,5h, completamento entro giornata. _ Modalità di attivazione spiegata e quantificata in modo molto preciso.
Coefficiente commissario n. 3	0,60	Referente tecnico già individuato Rep. h24 7/7 Tempo di risposte 50 min da richiesta Squadra composta da 2 addetti + tecnico Attrezzatura adeguata per gestione emergenza Persone individuate per squadra emergenza non ha formazione PLE, Macchine operatrici, Macchine Movimento Terra, Gru e Patente C. Due operai hanno solo formazione addetti alla segnaletica	1,00	Referente tecnico unico Rep. h24 7/7 Squadra emergenze composta da 3 addetti distinta da squadra ordinaria Procedura operativa definita nel dettaglio Fino a 4 squadre simultanee per eventi multipli Rendicontazione intervento entro 24 h Coordinamento con enti esterni Per eventi massima urgenza 4 ore per arrivo sul posto. Per eventi urgenti standard 60 - 89 min
Coefficiente medio	0,67		0,93	
Coefficiente definitivo	0,71		1,00	
Coefficiente massimo	0,93			
Punteggio assegnato	8,57		12,00	

1.b Implementazione di sistema di gestione e rendicontazione

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok utilizzo software, ok gestione ok sicurezza, report coerente con csa	1,00	Ok software tetra system app + gps. Report giornaliero. Foto geolocalizzate. Relazione in meno di 24 h
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Gestionale apposito (più incentrato sulla gestione della qualità del verde, molto specifico). _ RT sempre reperibile e in contatto con DEC ATS, rendicontazione strutturata e trasmessa alla SA "al termine di ogni ciclo di sfalcio e potatura". _ Anche loro hanno pianificazione strategica degli spostamenti (non specificano GPS ma leggere fine punto 2.a)	1,00	_ App e gestionale apposito per pianificazione, gestione e rendicontazione interventi, offerta migliorativa rispetto alla richiesta (meno incentrato sulla manutenzione verde, ma ottimo per gestire squadre, cantieri, tempistiche). _ L'app sembra fornire report organizzati e funzionali alla periodicità. _ Ottima tracciabilità delle info. GPS integrato.
Coefficiente commissario n. 3	0,60	Software R3Trees Mobile per gestione interventi Report al termine di ogni giro di sfalcio o potature	1,00	Tetra System App + GPS già operativo Possibilità di Report giornaliero entro le ore 18 con più informazioni rispetto a richiesta minima Foto geolocalizzate e con orario Relazione in meno di 24 h Conferme a Dec in meno di 15 min Maggior digitalizzazione e controllo in tempo reale
Coefficiente medio	0,73		1,00	
Coefficiente definitivo	0,73		1,00	

Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

1,00		6,00	
4,40			

1.c Composizione aggiuntiva delle "squadre"

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Numero operatori > 2 per ogni squadra, 4 squadre proposte	0,60	Numero operatori > 2 per ogni squadra, 4 squadre proposte
Coefficiente commissario n. 2	1,00	_ 4 addetti per ciascuna delle 2 squadre ordinarie + 3 addetti per 1 squadra PI + 3 addetti da reinserimento per sostituzione ferie/assenze. _ Hanno proposto 4 squadre totali, presenti al momento del bisogno, con più di 2 persone ciascuna e più qualificate. _ Nomi e cognomi già individuati.	0,60	_ Ordinario: 3STD (2 ordinarie+1 emergenza) + 1 cippatura, ognuna con 3 operatori anziché 2. _ Picco: 4STD (2+1 ordinarie + 1 emergenza) + 1 cippatura. I cippatori sono sempre 2.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	4 squadre: 2 ordinarie con 4 addetti adeguatamente formati, 1 per pronto intervento con 2 addetti + tecnico, 1 per ferie Squadre già definite con indicazione formazione personale 3 persone con patente C 2 persone formate per utilizzo gru 3 persone formate per PLE 3 persone formate per macchine movimento terra e macchine operatrici	0,60	4 squadre: 2 ordinarie con 3 addetti + 1 cippatura con 2 addetti + 1 emergenza con 3 addetti Nei periodi di picco: 5 squadre (1 squadra ordinaria con 3 addetti in più) Personale dedicato all'appalto non definito e formazione non verificabile (solo indicazioni generiche su formazione delle figure che comporranno la squadra). Non sappiamo in quanti abbiano patente C e quanti siano formati per utilizzo braccio idraulico su autocarro

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,93		0,60	
1,00		0,64	
0,93			
6,00		3,86	

1.d Composizione aggiuntiva di mezzi e attrezzature di supporto

Max punti

6

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	1,00	Segnalata presenza di mezzi minimi previsti da CSA (in allegato 2) e segnalati mezzi aggiuntivi di buona qualità	0,60	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto ma non indicati mezzi minimi posseduti.
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Attrezzature e mezzi elettrici + robot controllabili a distanza. _ Ricercando autonomamente il livello di emissioni, si vede che quasi tutti sono stage V. _ Targhe e modelli sono specificati e differenziati a seconda del lotto.	0,60	_ Mezzi e attrezzature aggiuntivi sono elettrici o versioni recenti, con garanzia di autonomia per riserva batterie / squadra. _ Non indicano le targhe, non si capisce se siano o meno differenziati per lotti.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi individuati da foto e targa in allegato Attrezzatura individuata da modello e caratteristiche tecniche	0,60	Disponibilità mezzi e attrezzature aggiuntive rispetto al minimo richiesto da contratto Mezzi e attrezzature in più individuate da modello Nessun cenno su modelli mezzi e attrezzature da richiesta minima da contratto Nelle sezioni successive della relazione non viene mai definito modello e anno dell'autocarro con braccio

Coefficiente medio
Coefficiente definitivo
Coefficiente massimo
Punteggio assegnato

0,93		0,60	
1,00		0,64	
0,93			
6,00		3,86	

1.e Caratteristiche del presidio operativo

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Più presidi operativi interni al lotto, buone superfici a disposizione e attrezzature per lavaggio mezzi	0,20	1 presidio fuori lotto con superfici non adeguate ad una gestione dei mezzi
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ 2 sedi totali in comodato d'uso interne al lotto (Loria e CFV). _ Dimensioni e dotazioni di ogni sede più che adeguati.	0,20	_ Non prevedono istituzione di nuove sedi interne al lotto. _ Attrezzatura e dimensione della sede (dichiarata) poco adeguata.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	2 presidi operativi dentro area lotto 3 chiaramente individuati con superfici coperte e scoperte adeguate per stoccaggio materiali e attrezzature	0,20	Presidio operativo a Feltre chiaramente individuato Sede Feltre a 13 km in linea d'aria da confine area Possagno Lotto 3 Superfici coperte e scoperte molto limitate In quel sito tengono 1 pick-up per emergenze, 1 PLE e 1 kubota. Non è chiaro dove tengano tutti gli altri mezzi e l'altra attrezzatura Non viene dichiarata volontà di avere altri presidi operativi dentro zona

Coefficiente medio	0,87		0,20	
Coefficiente definitivo	1,00		0,23	
Coefficiente massimo	0,87			
Punteggio assegnato	5,00		1,15	

2) CAM

2.a Incidenza dei trasporti

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok piano dei trasporti, ok trasporti collettivi, ok utilizzo mezzo ibrido e/o euro VI o superiore	0,60	Non definito piano dei trasporti, ok utilizzo mezzo elettrico e/o euro VI o superiore
Coefficiente commissario n. 2	1,00	_ Si sottolinea l'ottimizzazione della gestione, sembra attenta e accurata. _ Furgone elettrico per portare tutti gli addetti nelle varie sedi, mezzi elettrici ed eventualmente tutti ALMENO euro6 per trasporti non compatibili con mezzi elettrici, carichi pesanti, interventi urgenti senza diversa disponibilità.	0,60	_ 1 trasferimento A/R/giorno con distanza media 30 km. _ Non avere un presidio interno al lotto fa ridurre il punteggio rispetto agli altri OE. _ Il riuso dei materiali in situ fa risparmiare viaggi, ma non sempre è possibile (quantificazione).
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Criteri minimo numero viaggi e trasporto collettivo addetti programmazione interventi per aree omogenee 1 furgone ibrido identificato anche tramite targa per trasporto addetti (5 posti) in cantiere 25 mezzi minimo Euro 6	0,40	Criteri programmazione: raggruppamento cantieri carico completo dei mezzi Distanza media dai cantieri 30 km Riducono viaggi triturando erba e cippatura in sito evitando raccolta e trasporto a smaltimento: non sempre questo è possibile (es. impianti Castelfranco o Lazzarini Mussolente che si trova dentro area privata) Mezzi Euro 6 1 mezzo elettrico solo per supervisione (non per lavoratori). Mai definito modello e anno dell'autocarro con braccio Mezzo controllo elettrico (Nissan Leaf BEV): Autonomia 270 km sufficiente per la copertura Lotto Area NORD senza ricarica=0 emissioni. Non stiamo parlando di area NORD, ma OVEST

Coefficiente medio	0,87		0,53	
Coefficiente definitivo	1,00		0,62	
Coefficiente massimo	0,87			
Punteggio assegnato	5,00		3,08	

2.b Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	nella tabella non viene riportato il mezzo elettrico sopra indicato, ok strumentazione a batteria	0,80	ok strumentazione manuale a batteria
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Parco macchine e attrezzi idonei. _ In relazione "tutti a batteria", allegato si vedono anche quelli non a batteria ma vengono specificate le emissioni -> effettuata ricerca, praticamente tutti Stage V. _ Da relazione CAM si evince attenzione al riuso dei materiali, alla fauna locale. _ Diserbo a vapore. _ Uso di olii biodegradabili.	1,00	_ Dimostrano con dei calcoli tutto il risparmio di combustibili fossili e le mancate emissioni di CO2. _ 100% compliant. _ Uso di olii biodegradabili.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	1 furgone elettrico per trasporto collettivo addetti 1 furgoni Ford ibridi 2 Tosaprat, 2 sramatori, 2 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici (attrezzatura per almeno 2 squadre). In allegato 2 mancano motoseghe elettriche	1,00	1 veicolo elettrico solo per sorveglianza 4 Tosaprat, 6 motoseghe, 2 sramatori, 6 decespugliatori, 2 soffiatori elettrici

Coefficiente medio	0,87		0,93	
Coefficiente definitivo	0,93		1,00	
Coefficiente massimo	0,93			
Punteggio assegnato	4,64		5,00	

2.c Uso esclusivo di metodi fisico-meccanici per la cura delle piante

Max punti

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Riduzione significativa dei trattamenti fitosanitari di sintesi	1,00	Utilizzo esclusivo mezzi fisico meccanici

Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Report di Sostenibilità: >95% interventi senza prodotti chimici, >70% interventi preventivi, riduzione interventi correttivi non programmati >30% rispetto a gestione tradizionale. _ Le attrezzature per fitofarmaci sono le stesse del lotto 1. Attenzione che se vincono più lotti c'è bisogno in 2 posti contemporaneamente, potrebbe esserci difficoltà.	1,00	_ Negano l'uso di metodi chimici, evidenziando come la prevenzione e le azioni fisiche meccaniche preventive possano evitarlo anche in situazioni di emergenza. _ Nella relazione CAM però poi li ammettono in casi eccezionali.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	No diserbanti chimici Limitare utilizzo prodotti fitosanitari a casi eccezionali documentati previa valutazione tecnica Privilegiare esclusivamente sostanze di origine naturale o biologica Metodologie alternative: - diserbo meccanico e manuale programmato Diserbo termico (ma non nominano e non hanno macchina) o acido acetico (meglio evitare in aree fonti potabili) - Pacciamature naturali - Tecniche agronomiche preventive - Monitoraggio periodico dello stato vegetativo e sanitario	1,00	No prodotti chimici o fitosanitari Metodologie alternative: - infestanti eliminate con estirpazione manuale, sarchiatura, decespugliamento - prevenzione fitopatologie con potature selettive e disinfezione utensili - contenimento parassiti con rimozione nidi, potature mirate, lavaggi con acqua in pressione, utilizzo trappole cromatiche - fertilità terreno con riutilizzo sfalci (attenzione a far eseguire comunque la raccolta dove richiesto)

Coefficiente medio

0,80

1,00

Coefficiente definitivo

0,80

1,00

Coefficiente massimo

1,00

Punteggio assegnato

4,00

5,00

3)Migliorie ☐

3.a Interventi manutentivi straordinari su recinzioni, cancelli e varchi di accesso [Max punti](#)

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Controlli e verifiche, lubrificazione, sistemazione ruggine, doppio lucchetto	0,60	Trattamento antiruggine e sostituzione fissaggi Sistema ritensionamento e protezione base paletti Sostituzione chiodatura e applicazione impregnante staccionate legno Sigillatura sommità tubolari con tappi, verifica saldature, ripristino verniciatura x staccionate con tubolari in acciaio Implementazione punti ingrassaggio e sostituzione rulli scorrimento, verifica allineamenti x varchi e cancelli
Coefficiente commissario n. 2	0,60	_ Sistema di controllo integrato nelle attività ordinarie ("verifiche ricorrenti"), lucchetti. _ Vengono esplicitati in modo generico vari interventi, dettagliando solo uso Ferox contro la ruggine.	0,80	_ Focus su manutenzione preventiva. _ Controlli frequenti e materiali di alta qualità, per evitare sostituzioni totali.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Monitoraggio durante ogni intervento manutenzione Intervento diretto per anomalie lievi entità Segnalazione criticità più rilevanti Trattamento lubrificante lucchetti, serrature, maniglie Aggiunta lucchetto di proprietà per accesso in autonomia siti - più facile gestione per apertura e chiusura siti ATS Utilizzo convertitore ruggine tipo Ferox su richiesta SA	0,60	Non nomina segnalazioni criticità Trattamento antiruggine e sostituzione fissaggi rete elettrosaldata Implementazione sistema ritensionamento e protezione base paletti con guaina termorestringente x rete metallica su paletti Sostituzione chiodatura e applicazione impregnante staccionate legno Sigillatura sommità tubolari con tappi, verifica saldature, ripristino verniciatura x staccionate con tubolari in acciaio Implementazione punti ingrassaggio e sostituzione rulli scorrimento, verifica allineamenti x varchi e cancelli

Coefficiente medio

0,67

0,67

Coefficiente definitivo

1,00

1,00

Coefficiente massimo

0,67

Punteggio assegnato

5,00

5,00

3.b Pulizia, spianamento e manutenzione delle strade di accesso ai siti

[Max punti](#)

5

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Creazione solchi trasversali	1,00	Pulizie, ripristini e spianamenti + Creazione solchi trasversali + pulizia caditoie e fossi di guardia
Coefficiente commissario n. 2	0,60	_ Principio della manutenzione leggera ma costante. _ Secondo me i solchi sullo sterrato (senza lamiere o altre strutture di sostegno) non sono una soluzione duratura.	0,80	_ Descrivono attività di manutenzione e prevenzione, focalizzandosi sulla stabilità idrogeomorfologica.

Coefficiente commissario n. 3	1,00	Pulizia, rimozione detriti e spianamento specificate in allegato 4 Creazione solchi trasversali su stradine ammalorate che bloccano la discesa dell'acqua facendola confluire lateralmente o comunque verso l'esterno. Può essere utile in zona Grappa area Ovest	1,00	Stabilizzazione e riprofilatura x deflusso acque meteoriche + rulli compattatori x prevenire orme o cedimenti Pulizia fossi e cunette + inserimento elementi dissipatori per contrastare erosione nei tratti ammalorati bonifica e rimozione detriti ripristino tratti deteriorati: colmataura con inerti e compattazione meccanica offerta molto completa e utile per impianti ATS
Coefficiente medio	0,80		0,93	
Coefficiente definitivo	0,86		1,00	
Coefficiente massimo	0,93			
Punteggio assegnato	4,29		5,00	

3.c Decorazioni floreali, arredi verdi e valorizzazione paesaggistica

Max punti

3

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,60	Alcune essenze proposte	0,80	Buon numero di installazioni proposte
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Varie opzioni a seconda dell'ubicazione e destinazione del luogo, fanno esempi concreti, attenzione ai bulbi però, fioritura limitata.	1,00	_ Specificano arbusti/siepi fiorite che hanno bisogno di poca manutenzione. _ Coerenti con il paesaggio e con l'ottica di risparmio su irrigazione e bassa manutenzione. _ Massima resa con minimo sforzo, e solo dove serve, per ottimizzare risorse.
Coefficiente commissario n. 3	0,80	Posa speci vegetali bulbose + arbusti in scarpata per sostegno terreno o aree senza recinzione per definire confine Offerta sedute ottenute da recupero tronchi alberi abbattuti per visite didattiche sorgente Muson Quantità non definite Interventi compresi in offerta non definiti	0,80	Proposte speci vegetali a bassa manutenzione e nullo fabbisogno idrico in contesti urbani o pre urbani Pacciamatura in cippato annullando necessità diserbo Utilizzo specie autoctone, dimostrando assenza costi aggiuntivi grazie a assenza irrigazione, riduzione manutenzione e sistemi anti-infestanti integrati Quantità non definite Interventi compresi in offerta non definiti
Coefficiente medio	0,73		0,87	
Coefficiente definitivo	0,85		1,00	
Coefficiente massimo	0,87			
Punteggio assegnato	2,54		3,00	

3.d Gestione sostenibile dei residui vegetali

Max punti

2

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	Motivazione coefficiente	MA.V.I. Servizi S.r.l.	Motivazione coefficiente
Coefficiente commissario n. 1	0,80	Ok cippatore e mulching	0,80	Ok cippatore e mulching e pacciamatura. Buona gestione dei rifiuti vegetali
Coefficiente commissario n. 2	0,80	_ Valorizzazione in loco della biomassa e ottimizzazione dei sottoprodotti	0,80	_ Descrivono bene e quantificano, vedi anche relazione CAM.
Coefficiente commissario n. 3	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi	1,00	Grasscycling - Mulching Cippatura da riutilizzare per pacciamature Cippatrice compare nella lista dei mezzi
Coefficiente medio	0,87		0,87	
Coefficiente definitivo	1,00		1,00	
Coefficiente massimo	0,87			
Punteggio assegnato	2,00		2,00	

4) Territorialità e capacità di risposta

Max punti

12 (5 punti max per criterio 4.a e 3 punti max per criterio 4.c)

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.
4.a Localizzazione del presidio operativo	5,00	3,00
4.c Punti conferimento	3,00	3,00
Totale	8,00	6,00

5) Possesso certificazioni

Max punti

3 (1 punto per certificazione)

Coefficienti commissari	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.
5.a Certificazione di gestione AMBIENTE ISO 14001	1,00	1,00

5.b Certificazione gestione sicurezza UNI ISO 45001:2018	1,00	0,00
5.c Certificazione UNI/PdR 125 – Parità di genere	1,00	1,00
Totale	3,00	2,00

Riepilogo punteggi offerte tecniche:

	De Zottis S.p.a.	MA.V.I. Servizi S.r.l.
1) Logistica di supporto al servizio		
1.a Organizzazione e gestione degli interventi urgenti di pronto intervento	8,57	12,00
1.b Implementazione del sistema di gestione e rendicontazione	4,40	6,00
1.c Composizione aggiuntiva delle squadre	6,00	3,86
1.d Composizione aggiuntiva di mezzi e attrezzatura al supporto	6,00	3,86
1.e Caratteristiche del presidio operativo che verrà utilizzato	5,00	1,15
2) CAM		
2.a Incidenza dei trasporti	5,00	3,08
2.b Utilizzo di macchine ed attrezzature a basso impatto ambientale	4,64	5,00
2.c Uso esclusivo di metodi fisico-meccanici per la cura delle piante	4,00	5,00
3) Migliorie		
3.a Interventi manutentivi straordinari su recinzioni, cancelli e varchi di accesso	5,00	5,00
3.b Pulizia, spianamento e manutenzione delle strade di accesso ai siti	4,29	5,00
3.c Decorazioni floreali, arredi verdi e valorizzazione paesaggistica	2,54	3,00
3.d Gestione sostenibile dei residui vegetali	2,00	2,00
4) Territorialità e capacità di risposta	8,00	6,00
5) Possesso certificazioni	3,00	2,00
Totale	68,44	62,95

I Commissari:

Ing. Luigi Terzariol originale conservato agli atti

Ing. Giorgia Crosato originale conservato agli atti

Ing. Marco Siviero originale conservato agli atti